

**Il credito lombard
La soluzione per una maggiore
flessibilità finanziaria**

Il credito lombard

Un'interessante e flessibile possibilità di finanziamento per voi

Avete bisogno di liquidità o desiderate cogliere un'opportunità d'investimento senza dover realizzare i vostri valori patrimoniali? Con un credito lombard beneficiate di una maggiore flessibilità finanziaria e potete superare ad esempio carenze di liquidità a livello privato o aziendale in modo rapido e semplice. Come ulteriore opportunità d'impiego, potete avvalervi di un credito lombard per effettuare investimenti particolarmente promettenti senza dover modificare il vostro attuale portafoglio titoli.

Inoltre, i crediti lombard si distinguono per la semplicità di gestione e possono essere adeguati alle vostre necessità in termini di tipologia, importo, durata e moneta.

Il funzionamento di un credito lombard è semplicissimo

I crediti lombard vengono erogati in modo rapido e semplice contro costituzione in pegno di valori patrimoniali facilmente realizzabili come azioni, obbligazioni o determinate polizze di assicurazione sulla vita con valore di riscatto. I beni depositati possono essere costituiti in pegno fino a concorrenza di una determinata percentuale del loro valore di mercato. Il tasso di anticipo, sottoposto a verifiche periodiche, dipende da fattori quali tipologia della garanzia, moneta, qualità, volatilità e negoziabilità della stessa, nonché dalla diversificazione del vostro deposito.

In diverse situazioni, sempre la soluzione giusta per voi

In diverse situazioni, un credito lombard può essere per voi la soluzione ottimale:

- Necessitate di liquidità e non volete modificare la vostra strategia d'investimento
- Desiderate ottimizzare il vostro deposito titoli mediante un'ulteriore iniezione di capitale (diversificazione o finanziamento mediante effetto leva)
- Prevedete che nel prossimo futuro si presenteranno interessanti opportunità d'investimento e desiderate disporre già oggi della necessaria liquidità
- Avete individuato possibilità di ottimizzazione fiscale attraverso investimenti finanziati con un credito¹

¹ Al riguardo sono determinanti il vostro domicilio fiscale e la vostra imposizione individuale. Vi invitiamo pertanto a valutare queste possibilità con il vostro consulente clientela o il vostro consulente fiscale.

Strutturate il credito lombard secondo le vostre esigenze

Attribuite priorità alla massima flessibilità? Oppure avete bisogno di un importo costante?

Scegliete voi stessi quale forma di credito risponde al meglio alle vostre esigenze.

Credito lombard in conto corrente

- Importo di credito flessibile, con durata variabile e pagamento trimestrale degli interessi
- La linea di credito è pari al limite massimo di anticipo dei vostri valori patrimoniali. L'importo minimo del credito è pari a CHF 30 000.
- Gli interessi sono dovuti soltanto per l'importo di credito effettivamente utilizzato. Il tasso d'interesse è variabile e si basa sulle attuali condizioni del mercato monetario e dei capitali.
- Si applica una commissione di credito
- Il credito lombard può essere messo a vostra disposizione in diverse monete

Credito lombard sotto forma di mutuo fisso

- Credito con importo, durata e scadenze degli interessi fissi
- La linea di credito è pari al limite massimo di anticipo dei vostri valori patrimoniali. L'importo minimo del credito è pari a CHF 100 000.
- Il tasso d'interesse è fisso per tutta la durata convenuta e si basa sulle attuali condizioni del mercato monetario e dei capitali al momento della sottoscrizione
- Non viene applicata alcuna commissione di credito
- Il credito lombard può essere messo a vostra disposizione in diverse monete

Le condizioni praticate dal Credit Suisse Svizzera per i vostri crediti lombard

	Credito lombard in conto corrente	Credito lombard sotto forma di mutuo fisso
Durata	variabile	da 1 a 12 mesi
Data di pagamento degli interessi	trimestrale	alla scadenza
Importo minimo (CHF)	30 000	100 000
Tasso d'interesse ¹	sulla base delle condizioni del mercato monetario e dei capitali	fisso per tutta la durata del credito, basato sulle condizioni del mercato monetario e dei capitali
Commissione di credito ¹	si applica una commissione di credito	nessuna
Monete	CHF, USD, EUR, JPY, GBP, CAD, SEK, NOK, DKK, AUD, NZD, HKD, SGD	

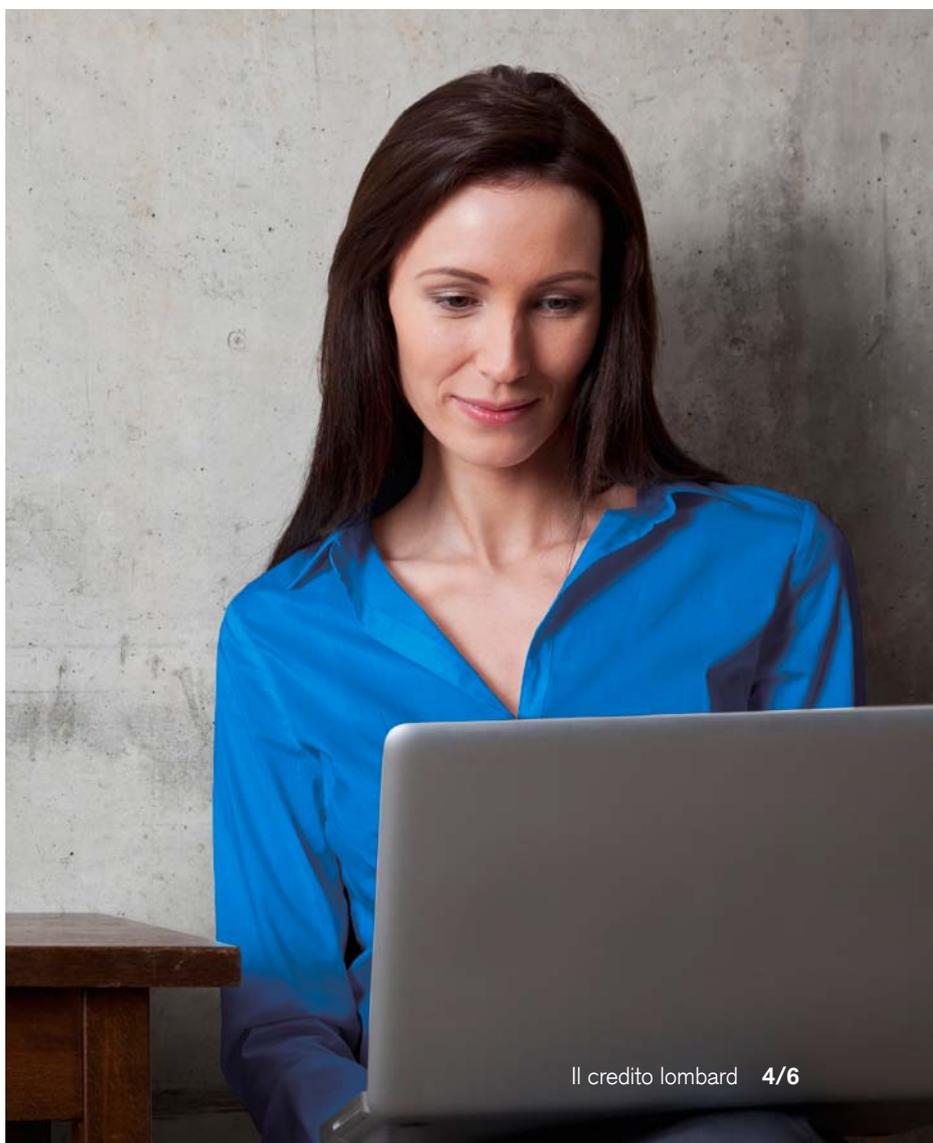
¹ Il vostro consulente sarà lieto di fornirvi le condizioni attuali.

Nota: una linea di credito lombard può essere utilizzata anche per la copertura di operazioni over the counter e su Traded Options & Financial Futures, nonché per crediti documentari e garanzie. Inoltre, all'interno di una linea di credito è possibile combinare i diversi prodotti di credito (conto corrente, mutuo fisso, limiti over the counter, operazioni su Traded Options & Financial Futures, crediti documentari, garanzie). Al riguardo è opportuno ricordare che il totale di tutti gli importi di credito non può comunque superare il limite massimo di anticipo dei valori patrimoniali.

I vostri vantaggi in sintesi

- Disponete di capitali supplementari senza dover realizzare le vostre attuali posizioni in titoli
- Continuate a beneficiare del potenziale di crescita di valore e di rendimento dei vostri titoli
- Potete modificare in qualsiasi momento la struttura del vostro deposito. Il limite di credito viene aggiornato di conseguenza.
- Concordate con noi le modalità del credito, in base alle vostre esigenze individuali in termini di tipologia, importo, durata e moneta
- Gli interessi debitori possono servire a ottimizzare le imposte¹
- Disponete di un'alternativa flessibile al finanziamento ipotecario
- Beneficiate di una consulenza approfondita e personalizzata da parte del Credit Suisse

¹ Al riguardo sono determinanti il vostro domicilio fiscale e la vostra imposizione individuale. Vi invitiamo pertanto a valutare queste possibilità con il vostro consulente clientela o il vostro consulente fiscale.



Rischi da tenere in considerazione

Il tasso di anticipo definito al momento dell'erogazione del credito è sottoposto a verifiche periodiche. Qualora i valori patrimoniali custoditi nel vostro deposito si deprezzino e/o il Credit Suisse adegui i rispettivi tassi di anticipo, dovete apportare ulteriori beni patrimoniali come garanzia oppure rimborsare in pari misura l'importo del credito. Qualora tali obblighi non vengano adempiuti entro i tempi prefissati, il Credit Suisse è autorizzato a modificare la struttura del vostro portafoglio, oppure a liquidare i valori patrimoniali depositati a titolo di garanzia.

Al fine di garantire che il finanziamento con capitale di terzi da voi richiesto sia in linea con i vostri obiettivi d'investimento e che la soluzione prescelta soddisfi al meglio le vostre esigenze, vi raccomandiamo di effettuare un approfondito colloquio di consulenza.

Non esitate a contattarci.

Abbiamo suscitato il vostro interesse? Desiderate saperne di più sulle possibilità offerte dal credito lombard per il vostro deposito?

Il vostro consulente sarà lieto di assistervi. Oppure contattateci direttamente al numero +41 44 333 44 44.



CREDIT SUISSE (Svizzera) SA

Casella postale

CH-8070 Zurigo

credit-suisse.com

Le informazioni fornite nel presente documento costituiscono materiale di marketing. Non si tratta di una consulenza d'investimento o di altro tipo basata su una considerazione della situazione personale del destinatario né del risultato o dell'obiettivo di una ricerca indipendente. Le informazioni fornite nel presente documento non sono giuridicamente vincolanti e non costituiscono né un'offerta né un invito a effettuare alcun tipo di operazione finanziaria. Le informazioni fornite nel presente documento sono state allestite da Credit Suisse Group AG e/o delle sue affiliate (denominati di seguito "CS") con la massima cura e secondo scienza e coscienza. Le informazioni e le opinioni contenute nel presente documento sono quelle di CS al momento della redazione e possono cambiare in qualsiasi momento senza preavviso. Esse sono state ricavate da fonti ritenute attendibili. CS non fornisce alcuna garanzia circa il contenuto e la completezza delle informazioni e declina qualsiasi responsabilità per eventuali perdite connesse all'uso delle stesse. Salvo indicazioni contrarie, tutti i dati non sono certificati. Le informazioni fornite nel presente documento sono a uso esclusivo del destinatario. Né le presenti informazioni né eventuali copie delle stesse possono essere inviate, consegnate o distribuite negli Stati Uniti o a US Person (ai sensi della Regulation S dello US Securities Act del 1933, e successive modifiche). Il presente documento non può essere riprodotto, né totalmente né parzialmente, senza l'autorizzazione scritta di CS.
Copyright © 2016 Credit Suisse Group AG e/o delle sue affiliate. Tutti i diritti riservati.